

Ekspertyza techniczna stanu sąsiednich obiektów istniejących, stwierdzająca ich stan bezpieczeństwa i przydatności do użytkowania, uwzględniająca oddziaływania wywołane wzniesieniem nowego budynku.

DO PROJEKTU BUDOWLANEGO Budynek Kościańskiego Ośrodka Kultury- ROZBUDOWA

Inwestor: Kościański Ośrodek Kultury, Kościan, ul. Mickiewicza 11

Lokalizacja: 64-000 Kościan, ul. Mickiewicza 11, działki nr 1761/2,0162/6

W bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej rozbudowy znajduje się dwukondygnacyjny budynek. Budynek ten kryty jest częściowo dachem stromym, częściowo płaskim, nie posiada podpiwniczenia. Na murach budynku nie zauważono znacznych spękań i rys. Stan istniejący obiektu przedstawiony na poniższym zdjęciu.



Fot. Budynek Kościańskiego Ośrodka Kultury.

Projektowana rozbudowa będzie posadowiona na poziomie istniejących fundamentów istniejącego budynku. Podczas prac budowlanych planowane jest częściowo odsłonięcie fundamentów obiektu w celu wykonania ław pod nową konstrukcją. Istotne, przy wykonywaniu fundamentów nowego obiektu, jest to aby poziom posadowienia był jednakowy dla istniejących i nowo projektowanych ław. Dlatego ostateczny poziom posadowienia powinien zostać ustalony na budowie po dokonaniu niezbędnych odkrywek. Prace

należy prowadzić odcinkowo (odcinki nie większe niż 2,0 m), niedopuszczalne jest odkopywanie całego fundamentu naraz.

Projektowana rozbudowa nie ingeruje w budynek istniejący. Projektowana rozbudowa jest obiektem niezależnym, a wszystkie rozwiązania techniczne zapewniają niezależną pracę budynku istniejącego i projektowanego.

Przy zachowaniu opisanych zasad oraz wykonaniu prac zgodnie ze sztuką budowlaną wzniesienie budynku w bezpośrednim sąsiedztwie obiektu budowlanego nie spowoduje zagrożenia dla bezpieczeństwa użytkowników tego obiektu ani obniżenia jego przydatności do użytkowania.

Opracował:

dr inż. Zbigniew Pozorski
upr. 2/PW/99

Sprawdził:

mgr inż. Dominik Nowak
upr. WKP/0074/PWOK/09