

PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt	Kościański Ośrodek Kultury ROZBUDOWA	Kat. IX	
Inwestor	Kościański Ośrodek Kultury Ul. Mickiewicza 11, 64-000 Kościan		
Lokalizacja	Ul. Mickiewicza 11, 64-000 Kościan, działki nr 1761/2, 1762/6 Obręb Kościan, jednostka Kościan miasto		
zakres opracowania	ARCHITEKTURA	data opracowania	09-2015r
Zespół projektowy			
projektant w specjalności architektonicznej			
sprawdzający w specjalności architektonicznej			

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy- prawo budowlane oświadczam, że niniejszy projekt budowlany

obiekt	Kościański Ośrodek Kultury ROZBUDOWA	Kat. IX
Inwestor	Kościański Ośrodek Kultury Ul. Mickiewicza 11, 64-000 Kościan	
Lokalizacja	Ul. Mickiewicza 11, 64-000 Kościan, działki nr 1761/2, 1762/6 Obręb Kościan, jednostka Kościan miasto	
projektant w specjalności architektonicznej		
sprawdzający w specjalności architektonicznej		

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

CZĘŚĆ OPISOWA

	temat	strona
1	Spis treści, oświadczenie projektanta	1
2	Decyzja o warunkach zabudowy	2
3	Plan zagospodarowania terenu	8
4	Opis planu	9
5	Opis techniczny –architektura	12
6	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	15
7	Uprawnienia, zaświadczenia o przynależności do Izby	17
8	Projektowana charakterystyka energetyczna budynku	19

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

	temat	nr rys
1	Rzut parteru	A-1
2	Rzut 1 piętra	A-2
3	Rzut dachu	A-3
4	Przekrój A : A	A-4
5	Przekrój B : B	A-5
6	Przekrój C : C	A-6
7	Przekrój D : D	A-7
8	Elewacje	A-8
9	Elewacje	A-9
10	Wizualizacje	A-10

O P I S

do planu zagospodarowania terenu

obiekt	Kościański Ośrodek Kultury ROZBUDOWA
Inwestor	Kościański Ośrodek Kultury Ul. Mickiewicza 11, 64-000 Kościan
Lokalizacja	Ul. Mickiewicza 11, 64-000 Kościan, działki nr 1761/2, 1762/6

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji projektowanej na terenie działek nr 1761/2, 1762/6 zlokalizowanych w Kościanie przy ul. Mickiewicza 11 jest rozbudowa budynku Kościańskiego Ośrodka Kultury.

2. Stan istniejący

Nieruchomość składająca się z działek nr 1761/2, 1762/6 zlokalizowana jest w Kościanie przy ul. Mickiewicza 11. Działki o powierzchni 6 470,00 m², zabudowane istniejącym budynkiem Kościańskiego Ośrodka Kultury oraz skweru. Teren działki płaski, warunki gruntowe określono na podstawie przeprowadzonych badań geologicznych. Działka posiada następujące uzbrojenie:

- przyłącze energetyczne,
- przyłącze wodociągowe,
- przyłącze kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej,
- przyłącze gazowe
- dostęp komunikacyjny z ul. Mickiewicza oraz przez skwer z terenu Placu Wolności

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Na terenie działek nr 1761/2, 1762/6 zlokalizowanych w Kościanie przy ul. Mickiewicza 11 zaprojektowano inwestycję polegającą na jest rozbudowie budynku Kościańskiego Ośrodka Kultury. Istniejący obiekt KOK to budynek składający się z dwóch budynków:

- głównego, zlokalizowanego przy ul. Mickiewicza, w którym znajduje się aula wraz z hallem wejściowym- budynek konstrukcji tradycyjnej murowanej, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, kryty dachem czterospadowym z pokryciem z blachy.
- pomocniczego, zlokalizowanego w tylnej części nieruchomości wzdłuż granicy z sąsiednią działką nr 1760- budynek konstrukcji tradycyjnej murowanej, dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, kryty dachem płaskim z pokryciem z papy.

Obydwa budynki tworzą kształt litery L

Planowana rozbudowa zakłada doprojektowanie nowego budynku w tylnej części nieruchomości w granicy z sąsiednimi działkami nr 1802, 1803, również w kształcie litery L. Nowy budynek jest połączony komunikacyjnie z istniejącym, zaprojektowany kształt powoduje powstanie niewielkiego atrium pomiędzy budynkami. Program funkcjonalny nowego budynku przewiduje :

- sala widowiskowa na ok. 100 osób,
- sale zajęć dla dzieci i młodzieży- plastyczna, muzyczna, taneczna,
- kawiarenka,
- część techniczno- gospodarcza- węzły sanitarne, pom. techniczne, gospodarcze, garaż itp.

Budynek zlokalizowano na terenie działki z zachowaniem:

- nieprzekraczalnych linii zabudowy,
- w granicy z sąsiednimi działkami nr 1802, 1803,
- zgodnie z treścią decyzji o warunkach zabudowy nr GM.6730.21.2015 z dnia 06-08-2015r wydanej przez Burmistrza Miasta Kościana

Ponadto na terenie działki przewiduje się:

- niezbędne utwardzenia, dojazdy, parkingi, drogi pożarowe
- miejsce gromadzenia odpadów- śmietnik
- zieleni-powierzchnia biologicznie czynna

Projektowana infrastruktura techniczna:

- energia elektryczna: istniejące przyłącze
- woda: istniejące przyłącze
- kanalizacja: istniejące przyłącze
- gaz: istniejące przyłącze
- wody opadowe proj. przyłącze kanalizacji deszczowej

4. Zestawienie powierzchni

OBIEKT	POW. ZABUDOWY	% ZABUDOWY
istniejący budynek KOK	830,00 m ²	12,80 %
Projektowana rozbudowa	693,60 m ²	10,70 %
RAZEM	1 523,60 m ²	23,50 %
teren utwardzony	2 000,00 m ²	30,90 %
teren zieleni	2 946,40 m ²	45,60 %
r a z e m p o w i e r z c h n i a d z i a ł k i	1 335,00 m ²	100,00 %

5. Dane informacyjne

Przedmiotowa działka nie znajduje się na terenie objętym ochroną konserwatorską, zatem projekt nie podlega obowiązkowi uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

6. Określenie obszaru oddziaływania projektowanego obiektu

a. Analiza projektowanego obiektu kubaturowego:

- w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu- planowana funkcja jest zgodna z warunkami zabudowy lub planem miejscowym i nie spowoduje oddziaływania poza granice działki ,
- w zakresie przesłaniania oraz zacieniania- spełnione są wymagania zawarte z § 13 oraz § 60 warunków technicznych,

b. Analiza innych uwarunkowań formalno- prawnych dotyczących zagospodarowania działki:

- rozdział 1- usytuowanie budynku- zgodnie z § 13 warunków technicznych
- rozdział 3- miejsca postojowe dla samochodów osobowych- zgodnie z § 18, 19 warunków technicznych
- rozdział 4- miejsca gromadzenia odpadów stałych- zgodnie z § 23 warunków technicznych
- rozdział 7- zbiorniki bezodpływowe - zgodnie z § 36, 37, 38 warunków technicznych

W świetle powyższych analiz można stwierdzić, że zgodnie z art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego obszar oddziaływania projektowanego obiektu zamyka się w granicach nieruchomości, na której został zaprojektowany i nie wpływa na nieruchomości sąsiednie.

7. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko:

7.1. Sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy

- Projektowany budynek dostosowano do sąsiadującej zabudowy o charakterze usługowym

7.2. Zapotrzebowanie i jakość wody.

- Woda doprowadzana będzie do obiektu za pomocą istniejącego przyłącza w ilości ok. 2,0 m³/dobę.

7.3. Ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków.

- Ścieki sanitarne odprowadzane będą do sieci miejskiej za pomocą istniejącego przyłącza w ilości ok. 2,0 m³/dobę.

7.4. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów.

- odpady socjalne wynikające z użytkowania budynku składowane będą w kontenerach zamykanych ustawionych w wyznaczonych miejscach na terenie nieruchomości. Usuwanie odpadów zgodnie z ustawą. Zaleca się wstępną segregację odpadów do powtórznego przetworzenia.

7.5. Spełnienie wymagań bezpieczeństwa pożarowego

- Spełnione wg parametrów wymaganych dla budynku usługowego

7.6. Spełnienie wymagań ochrony przed hałasem, drganiami i zanieczyszczeniem powietrza

- W projektowanym budynku nie przewiduje się emisji hałasu, drgań lub zanieczyszczenia powietrza
- Inwestycja nie może pogarszać warunków użytkowania danej nieruchomości oraz terenów sąsiednich
- Przyszłe oddziaływanie budynku nie może obciążać środowiska w zakresie powietrza i musi spełniać standardy jego jakości (emisja zanieczyszczeń do powietrza nie może przekraczać norm ustawowych i nie może wykraczać poza teren do którego inwestor posiada tytuł prawny),

7.7. Wpływ obiektu na warunki higieniczne i zdrowotne oraz na istniejący drzewostan, glebę i wodę.

- Roboty budowlane wykonać tak, aby w pomieszczeniach zawartość w powietrzu stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia, wydzielanych przez materiały i stałe wyposażenie oraz powstających w trakcie użytkowania zgodnego z przeznaczeniem nie przekraczała dopuszczalnych, określonych w przepisach sanitarnych oraz bezpieczeństwa i higieny pracy.

- Planowana inwestycja nie ma znaczącego wpływu na istniejący drzewostan, glebę i wodę, a przyjęte rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają wpływ obiektu na zdrowie ludzi i są zgodne przepisami sanitarnymi, pożarowymi oraz bezpieczeństwa i higieny pracy.

7.8. Spełnienie wymagań charakterystyki energetycznej budynku

- Według załączonej charakterystyki energetycznej obiektu

7.9. Energia odnawialna

- W obiekcie nie przewiduje się możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii, takich jak: energia geotermalna, energia promieniowania słonecznego, energia wiatru, a także zastosowanie skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię.

Opracował :

OPIS TECHNICZNY

do projektu architektonicznego rozbudowy budynku KOK Kościan

1. Dane ogólne

obiekt	Kościański Ośrodek Kultury ROZBUDOWA
Inwestor	Kościański Ośrodek Kultury Ul. Mickiewicza 11, 64-000 Kościan
Lokalizacja	Ul. Mickiewicza 11, 64-000 Kościan, działki nr 1761/2, 1762/6

2. Dane techniczne

P. zabudowy		P. użytkowa		Kubatura	
Istniejąca	830,00 m ²	Istniejąca	~1 200,00 m ²	Istniejąca	6 200,00 m ³
Rozbudowa	693,60 m ²	Rozbudowa	1 057,10 m ²	Rozbudowa	5 100,00 m ³
RAZEM	1 523,60 m ²	RAZEM	2 257,10 m ²	RAZEM	11 300,00 m ³

3. Ogólna charakterystyka budynku

Na terenie działek nr 1761/2, 1762/6 zlokalizowanych w Kościanie przy ul. Mickiewicza 11 zaprojektowano inwestycję polegającą na jest rozbudowie budynku Kościańskiego Ośrodka Kultury.

Planowana rozbudowa zakłada doprojektowanie nowego budynku w tylnej części nieruchomości w granicy z sąsiednimi działkami nr 1802, 1803, również w kształcie litery L. Nowy budynek jest połączony komunikacyjnie z istniejącym, zaprojektowany kształt powoduje powstanie niewielkiego atrium pomiędzy budynkami. Program funkcjonalny nowego budynku przewiduje :

- sala widowiskowa na ok. 100 osób,
- sale zajęć dla dzieci i młodzieży- plastyczna, muzyczna, taneczna,
- kawiarenka,
- część techniczno- gospodarcza- węzły sanitarne, pom. techniczne, gospodarcze, garaż itp.

4. Dane techniczne szczegółowe

4.1. Ściany

-zewewnętrzne:

Fundamentowe	dwuwarstwowe z bloczków żwirobotonowych M-6 gr. 25 cm na zaprawie cementowej marki M5 docieplonych warstwą styropianu ekstrudowanego XPS gr. 10 cm. Sumaryczna grubość ściany zewnętrznej- 35,00 cm
Parter	dwuwarstwowe z bloczków betonu komórkowego odmiany 700 lub pustaków ceramicznych grubości 24 cm docieplonych warstwą styropianu lub wełny mineralnej gr. 15 cm. Sumaryczna grubość ściany zewnętrznej- 39,00 cm.

-wewnętrzne:

nośne	z bloczków betonu komórkowego lub pustaków ceramicznych grubości 24
działowe	z bloczków betonu komórkowego lub pustaków ceramicznych o grubości 12 cm.

4.2. Stropy

Prefabrykowane płyty żelbetowe strunobetonowe. Szczegóły -patrz część konstrukcyjna projektu.

4.3. Dach

Projektowany budynek kryty jest dachem płaskim. Pokrycie stanowi papa termozgrzewalna

4.4. Izolacje przeciwwilgociowe

Poziome	<ul style="list-style-type: none">• Dach: jedna warstwa paroizolacji pod styropapą oraz 2 warstwy papy termozgrzewalnej jako pokrycie wierzchnie.• Posadzki: 2x warstwa folii budowlanej w poziomie posadzki przyziemia
Pionowe	ściany fundamentowe zaizolować od zewnątrz oraz wewnątrz Abizolem

4.5. Izolacje termiczne

poziome	
posadzki	10 cm styropianu M-20 w posadzce K=0.30 W/m ² K
dach	25-30 cm styropapy na stropodachu. K=0.20 W/m ² K

pionowe	
ściany fundamentowe	Warstwa 10 cm styropianu ekstrudowanego XPS na ścianach fundamentowych budynku.
ściany parter, piętro	Warstwa 15 cm styropianu lub wełny mineralnej na ścianach zewnętrznych budynku. $K=0.25$ W/m ² K

4.6. Komin y i wentylacja

W budynku zaprojektowano następujące rodzaje wentylacji:

- pomieszczenia funkcjonalne budynku (sala widowiskowa, sale zajęć, komunikacja)- wentylacja mechaniczna poprzez centralę wentylacyjną na dachu budynku,
- pomieszczenia pomocnicze (węzły sanitarne, kotłownia) - wentylacja mechaniczna poprzez projektowane pion y wentylacyjne murowane z prefabrykowanych pustaków wentylacyjnych ceramicznych o średnicy \varnothing 20 cm, obmurowanych ponad połacią dachu. W kotłowni dla obsługi kotła gazowego zastosować dwupłaszczowy wkład ze stali kwasoodpornej ,

Szczegóły- patrz projekt branżowy.

4.7. Stolarka

Okienna	PCV lub ALU w kolorze grafitowym
Drzwiowa	<ul style="list-style-type: none"> • drzwi wejściowe: przeciwwłamaniowe z samozamykaczem i izolacją termiczną, • drzwi wewnętrzne: płycinowe, pełne lub szklone. W pomieszczeniach wentylowanych przewidzieć drzwi z kratką nawiewną,
Fasada szklana	W budynku na końcach korytarzy przewidziano fasady szklane na wysokość dwóch kondygnacji. konstrukcja aluminiowa, szkło przydymiane z lekkim refleksem

4.8. Chodniki i podjazdy

Wykonać z kostki brukowej na podsypce piaskowej zagęszczonej i ustabilizowanej cementem. Pod podjazdami dla samochodów dodatkowo wykonać warstwę betonu B-10 gr 15 cm pod podsypką piaskową.

4.11. Wykończenie wewnętrzne

Wszystkie tynki wewnętrzne ścian i sufitów wykonać jako cementowo-wapienne kat. IV oraz wyszpachlować gipsem szpachlowym lub zastosować tynk gipsowy nakładany agregatem (UWAGA- nie stosować tynku gipsowego pod płytki ściennie). Ściany i posadzki pomieszczeń mokrych, tzn. wc. , łazienek wyłożyć płytkami ceramicznymi. W całym budynku na wszystkich kondygnacjach zastosować sufit podwieszany.

5. Materiały elewacyjne

element	materiał	kolor
ściany zewnętrzne	tynk szlachetny, gładki	Biały, jasno i ciemnoszary, gładki i boniowany
	Ściany skośne przy wejściach	Jasnoszary, boniowany
dach	papa	szary
stolarka okienna	PCV lub ALU	grafit
rynny i rury spustowe	tytancynk	ciemny brąz
Parapety, opierzenia	tytancynk	szary

6. Instalacje wewnętrzne

- elektryczna
 - wodno-kanalizacyjna
 - centralnego ogrzewania
 - wentylacji mechanicznej
- wg załączonych projektów branżowych

Opracował :

Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego

1) parametry budowlane

Powierzchnie		Dane liczbowe	
Powierzchnia zabudowy	693,60 m ²	Kubatura	5 100,00 m ³
Powierzchnia użytkowa	1 057,10 m ²	Ilość kondygnacji	2
Wysokość budynku	7,60 m	Odległość od granic działki	w granicy

2) parametry pożarowe występujących substancji palnych

W budynku przewiduje się obecności substancji palnych- ruchome elementy umeblowania oraz wystroju wnętrza
W odniesieniu do elementów stałych – zastosowanie tylko materiałów NRO.

3) Klasyfikacja przeciwpożarowa budynku

budynek	kategoria	Kl. odp. pożarowej	Obciążenie ogniowe	przewidywana liczba osób
Ośrodek kultury	ZL I	" C "	nie oblicza się	powyżej 50

4) klasa odporności ogniowej elementów konstrukcyjnych projektowanych budynków :

Lp.	Element	Klasa odporności ogniowej
1	Główna konstrukcja nośna- ściany murowane	R 60
2	Konstrukcja dachu z przekryciem	R 15
3	strop	REI 60

5) ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W obiekcie nie występuje zagrożenie wybuchem.

6) podział obiektu na strefy pożarowe

Budynek podzielono na następujące strefy pożarowe

Lp.	Opis strefy
1	Część istniejąca
2	Część projektowana

7) warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne

Ewakuacja zapewniona jest za pomocą wyjść ewakuacyjnych z budynku, który wyposażono w oznakowanie ewakuacyjne. Z kondygnacji piętra przewidziano dwie drogi ewakuacji w postaci klatek schodowych. Ze względu na dwa kierunki ewakuacji oraz długość drogi ewakuacji nie ma potrzeby wydzielenia pożarowego i oddymiania klatek schodowych. Drogi ewakuacyjne należy wyposażyć w oświetlenie i oznakowanie ewakuacyjne.

8) dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie

Zgodnie z przyjętą kategorią oraz klasą odporności pożarowej przyjęto następujące rozwiązania dotyczące doboru urządzeń przeciwpożarowych w projektowanym budynku:

- budynek wyposażono w wewnętrzne hydranty p-poż. Ø 25 o wydajności 1,0 l/s
- obiekt nie wymaga wyposażenia w urządzenia sygnalizacji pożarowej i DSO,
- budynek należy wyposażyć w główny wyłącznik prądu, oświetlenie i oznakowanie ewakuacyjne.

9) wyposażenie w gaśnice;

Budynek należy wyposażyć w przenośne urządzenia gaśnicze w przeliczeniu 2 kg na 100,00 m² powierzchni

10) zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru;

Potrzeby do zewnętrznego gaszenia pożaru ustala się na 20 litrów/s w postaci istniejącego hydrantu zewnętrznego oddalonego od projektowanego budynku do 75m,

11) drogi pożarowe.

Do budynku jest zapewniony dojazd pożarowy, pokazany na planie zagospodarowania terenu, dostępny z drogi komunikacji ogólnej, w odległości 5 od budynku.

Opracował :

INFORMACJA
dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

STRONA TYTUŁOWA

obiekt	Kościański Ośrodek Kultury ROZBUDOWA
inwestor	Kościański Ośrodek Kultury Ul. Mickiewicza 11, 64-000 Kościan
lokalizacja	Ul. Mickiewicza 11, 64-000 Kościan, działki nr 1761/2, 1762/6
projektant	mgr inż. arch. Tomasz Krajewski Ul. Marciniaka nr 5, 64-000 Kościan
Podstawa prawna	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z 2003r.)

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem inwestycji projektowanej na terenie działek nr 1761/2, 1762/6 zlokalizowanych w Kościanie przy ul. Mickiewicza 11 jest rozbudowa budynku Kościańskiego Ośrodka Kultury.

1.2. Kolejność realizacji robót:

- Prace ziemne, fundamentowe,
- Prace murarskie-ściany kondygnacji, stropy
- Instalacje wewnętrzne,
- Roboty wykończeniowe wewnętrzne,

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Nieruchomość składająca się z działek nr /2, 1762/6 zlokalizowanych w Kościanie przy ul. Mickiewicza 11 jest zabudowana istniejącym budynkiem r Kościańskiego Ośrodka Kultury podlegającym rozbudowie.

3. Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

W związku z prowadzeniem budowy na terenie istniejącego i funkcjonującego Ośrodka Kultury restauracji należy zapewnić takie warunki, aby prowadzona budowa nie zakłócała jego działalności i odwrotnie, aby działalność KOK Kościan nie wpływała negatywnie na bezpieczeństwo prowadzonej budowy.

4. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót.

Ze względu na usytuowanie obiektu istnieje możliwość zagrożeń wynikających z realizacji prac budowlanych. W trakcie realizacji robót budowlanych zagrożenia zdrowia stanowią następujące etapy prac:

- wykopy fundamentowe
- prace murarskie oraz dekarские powyżej 1,0 m
- montaż urządzeń gazowych i elektrycznych

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników.

Kierownik budowy udzieli instrukcji pracownikom pracującym na budowie przed każdym etapem robót (zgodnie z pkt.1.2.) dotyczącą bezpieczeństwa i higieny pracy oraz środków ochrony osobistej stosownie do rodzaju zagrożenia.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu podczas robót budowlanych.

- W celu zapobieżenia powstawania przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych wykonawca powinien opracować instrukcję bezpieczeństwa ich wykonania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie odpowiadającym zakresowi wykonywanych przez nich prac. Ze względu na niewielką ilość zatrudnionych osób - poniżej 20 osób - nie jest konieczne powiadomienie właściwego inspektora pracy.
- Podczas realizacji robót budowlanych wykonawca powinien szczególną uwagę zwrócić na:
- Przed rozpoczęciem prac wykonać należy właściwe zagospodarowanie placu budowy poprzez
 - ogrodzenie terenu lub zabezpieczenie terenu budowy przed osobami nieupoważnionymi,
 - doprowadzenie energii elektrycznej i wody,
 - zapewnienie pomieszczeń sanitarnych i socjalnych pracownikom budowy
- W czasie wykonywania robót budowlanych szczególną uwagę zwrócić należy na właściwe zabezpieczenie następujących faz prac budowlanych
 - wykopy fundamentowe - zabezpieczenie wykopu przed osuwaniem i wpadnięciem pracownika
 - prace na wys. powyżej 1,0 m - zabezpieczenie przed upadkiem przez balustrady ochronne i pasy zabezpieczające
- betoniarkę oraz inny sprzęt zasilany elektrycznie winien podłączyć do instalacji elektrycznej pracownik do tego uprawniony,
- zabrania się zrzucania materiałów, narzędzi oraz innych przedmiotów z wysokości,
- przy wykonywaniu robót należy używać sprzętu sprawnego i odpowiadającego normom technicznym, a użytkowanie powinno być zgodne z instrukcją producenta,
- przy pracach budowlanych i obsłudze sprzętu zmechanizowanego mogą być zatrudnieni wyłącznie pracownicy posiadający kwalifikacje przewidziane dla danego stanowiska,
- w widocznym miejscu należy wywiesić tablice informacyjną i ostrzegawcze, a plac budowy zabezpieczyć przed dostępem dla osób niezatrudnionych.

7. Wszystkie prace prowadzone muszą być zgodnie z przepisami BHP - w szczególności Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, instrukcjami montażu i innymi przepisami.

Opracował :



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Tomasz Krajewski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **1729/94/Lo**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0436**.

Członek czynny od: 01-04-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-04-2015 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Aleksandra Kornecką, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0436-7CA9-622Y-7188-2DF9

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Lesznie
Wizualizacji Przemysłowej

Leszno, dnia 30 grudnia 1994 r.

Nr ewid. 1729/94/Lo

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie.

Na podstawie §2, §4 ust.1 i 2, §7 i §13 ust.1
pkt.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i
Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r.w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.
Nr 8 poz.46 ze zmianami Dz.U.Nr 42 poz.334 z 1988r. i
Dz.U.Nr 69 poz.299 z 1991 r./ stwierdza się, że Pan

T O M A S Z K R A J E W S K I
magister inżynier

urodzony dnia 19.10.1967r. w Kościanie
posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania
samodzielnej funkcji

p r o j e k t a n t a

w specjalności architektonicznej.

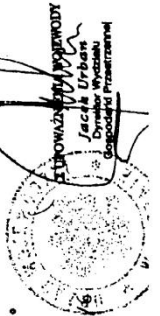
Pan TOMASZ KRAJEWSKI jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- 2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjnych budowlanych w budownictwie jednorodnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych, -----
- 3/ w budownictwie jednorodnym, zagrodowym oraz innych bryłek o kubaturze do 1000 m³ - kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Otrzymał:

1/ Tomasz Krajewski
Os. Konstytucji 3 Maja 21/6
64-000 Kościan

2/ a/a





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Izabela Wrześniewska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **585/84/Lo**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0422**.

Członek czynny od: 01-01-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-09-2015 r. Poznań.

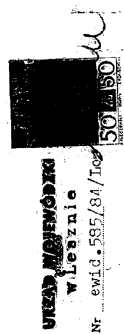
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2015 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: Aleksandra Kornecka, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0422-26Y1-A442-C5E9-FEY4

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOLOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 3, § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. _____, rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że: Obywatelka) IZABELA WRZESNIEWSKA (imię i nazwisko) (tytuł zawodowy - zawodowy) magister inżynier architekt (tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 17.10.1956 r. w Wielkopolska posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji _____

w specjalności architektonicznej (zakres specjalności techniczno-budowlanej) _____

w zakresie _____

Obywatel(ka) IZABELA WRZESNIEWSKA (imię i nazwisko) (specjalność zawodowa) jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów, ścianek i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych, _____
- 2/ w budownictwie osób fizycznych-dokierowania, nadzoru nad budowlaniami budowlanymi i kontrolowania elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów, ścianek i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych. _____

Czynnik: _____
 Ob. Izabela Wrześniewska
 ul. Świerzbowa 17A
 61-700 Poznań
 mgr inż. arch. Izabela Wrześniewska

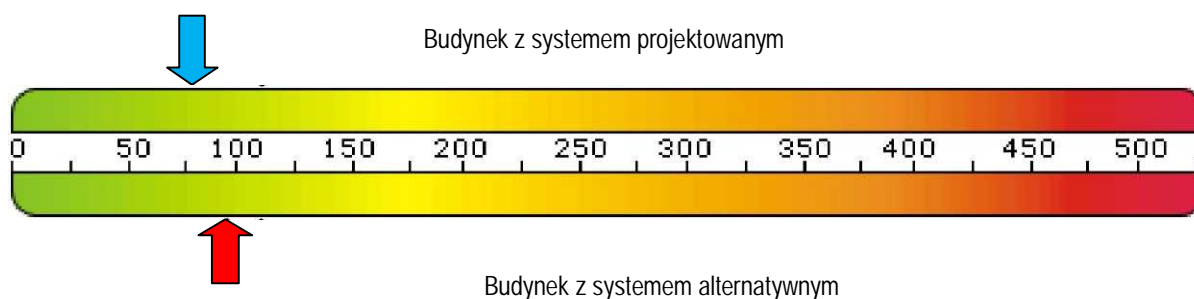


Projektowana charakterystyka energetyczna budynku

Rodzaj budynku	Kościański Ośrodek Kultury ROZBUDOWA				
Inwestor	Kościański Ośrodek Kultury Ul. Mickiewicza 11, 64-000 Kościan				
Adres budynku	Ul. Mickiewicza 11, 64-000 Kościan, działki nr 1761/2, 1762/6				
Pow. użytkowa (m ²)	1 057,10 m ²	Kubatura (m ³)	5 100,00 m ³	Liczba lokali mieszkalnych	0

Obliczeniowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną

EP - budynek oceniany 69,63 kWh/(m²rok)



Wg wymagań WT2014

Wg wymagań WT2008 budynek przebudowany 2

Zapotrzebowanie na energię pierwotną:		System projektowany	System alternatywny
Budynek oceniany:	EP [kWh/m ² rok]	69,63	84,49
Budynek wg wymagań WT2014:	EP [kWh/m ² rok]	120,00	120,00
Zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania i wentylacji:	EU _{co+w} [kWh/m ² rok]	53,12	53,12
Zapotrzebowanie na energię użytkową do przygotowania ciepłej wody użytkowej:	EU _{cwu} [kWh/m ² rok]	0,00	0,00
Zapotrzebowanie na całkowitą energię użytkową:	EU [kWh/m ² rok]	53,12	53,12
Zapotrzebowanie na energię końcową:	E _K [kWh/m ² rok]	63,30	76,81
Współczynnik strat mocy cieplnej przez przenikanie przez wszystkie przegrody zewnętrzne:	H _t [W/K] H _{ve}	192,94	192,94
Współczynnik strat mocy cieplnej na wentylację:	Q _{p,h} [kWh/rok]	82,00	82,00
Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną przez system grzewczy i wentylacyjny:	Q _{p,w} [kWh/rok]	18964,19	23009,88
Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną przez system do podgrzania ciepłej wody:		0,00	0,00

Parametry przegród budowlanych

Przegrody zewnętrzne

Lp.	Symbol przegrody	Opis ściany	Wsp. U [W/m ² K]	AU [W/m ² K]	Powierzchnia brutto/netto [m ²]
1	S1	ściany zewnętrzne gazobeton lub ceramika gr.24 cm ocieplone styropianem gr 15 cm	0,22	0,000	870,00 / 744,80
2	D1	Dach płaski kryty papą ocieplony styropianem gr 25- 30 cm	0,20	0,000	720,00 / 720,00
4	P1	Posadzka izolowana termicznie styropianem gr 10 cm	0,30	0,000	610,00 / 610,00

Stolarka otworowa

Lp.	Nazwa przegrody	Opis przegrody	Wymiary	Wsp. U [W/m ² K]	Ilość	Powierzchnia [m ²]
1	O1	okno zewnętrzne PCV	200/280	1,10	4	22,40
2	O2	okno zewnętrzne PCV	100/100	1,10	9	9,00
3	O3	okno zewnętrzne PCV	400/120	1,10	5	24,00
4	O4	okno zewnętrzne PCV	200/120	1,10	5	12,00
6	O5	fasada szklana	306/630	1,10	3	57,80
		RAZEM				125,20

Spełnienie Warunków Technicznych dla przegród nieprzeźroczystych

Lp.	Symbol	Opis	UC [W/m ² K]	Uc,max [W/m ² K]
1	S1	ściany zewnętrzne gazobeton lub ceramika gr.24 cm ocieplone styropianem gr 15 cm	0,22	0,25
2	D1	Dach płaski kryty papą ocieplony styropianem gr 25- 30 cm	0,20	0,20
3	P1	Posadzka izolowana termicznie styropianem gr 10 cm	0,30	0,30

Ogrzewanie

	System projektowany	System alternatywny
Zapotrzebowanie na energię użytkową Q _{H,nd}	14466,14 [kWh/rok]	14466,14 [kWh/rok]
Zapotrzebowanie na energię końcową dla potrzeb grzewczych Q _{K,H}	17240,17 [kWh/rok]	20918,07 [kWh/rok]

Dla budynku - instalacja 1

	System projektowany	System alternatywny
System ogrzewania	Kotły niskotemperaturowe na paliwo gazowe lub płynne z zamkniętą komorą spalania i palnikiem modulowanym do 50 kW	Kotły węglowe wyprodukowane w latach 1980-2000
Nośnik energii końcowej	Paliwo/źródło energii: Gaz ziemny	Paliwo/źródło energii: Węgiel kamienny
Średnia sezonowa sprawność wytworzenia nośnika ciepła z energii dostarczonej do granicy bilansowej budynku η _{H,g}	0,91	0,75
Średnia sezonowa sprawność akumulacji ciepła w elementach pojemnościowych systemu grzewczego budynku η _{H,s}	0,97	0,97
Średnia sezonowa sprawność transportu nośnika ciepła w obrębie budynku η _{H,d}	0,98	0,98
Średnia sezonowa sprawność regulacji i wykorzystania ciepła w obrębie budynku η _{H,e}	0,97	0,97
Średnia sezonowa sprawność całkowita systemu grzewczego η _{H,tot}	0,84	0,69

Wentylacja

Typ wentylacji	Budynek z wentylacją naturalną
----------------	--------------------------------

Lokal/strefa - 001

Skuteczność odzysku ciepła z powietrza wywiewanego η _c	-
Skuteczność gruntowego powietrznego wymiennika ciepła η _{c,nc}	-
Strumień powietrza wentylacji naturalnej kanałowej V _o	50,00 [m ³ /h]
Strumień powietrza nawiewanego mechanicznie V _{Su}	0,00 [m ³ /h]
Strumień powietrza wywiewanego mechanicznie V _{ex}	0,00 [m ³ /h]
Współczynnik strat ciepła na wentylację H _{ve}	82,00 [W/K]

Ciepła woda użytkowa

	System projektowany	System alternatywny
Zapotrzebowanie ciepła użytkowego do podgrzania c.w.u. Q _{w,nd}	0,00 [kWh/rok]	0,00 [kWh/rok]
Zapotrzebowanie na energię końcową dla potrzeb wytworzenia ciepłej wody Q _{K,w}	0,00 [kWh/rok]	0,00 [kWh/rok]

Dla budynku - instalacja 1

	System projektowany	System alternatywny
System przygotowania c.w.u.	Kotły gazowe kondensacyjne o mocy do 50 kW	Kotły statotemperaturowe dwufunkcyjne (ogrzewanie i ciepła woda)
Nośnik energii końcowej	Paliwo/źródło energii: Gaz ziemny	Paliwo/źródło energii: Węgiel kamienny
Średnia sezonowa sprawność instalacji wytworzenia, dystrybucji i instalacji c.w.u. η _{w,tot}	0,57	0,48
Średnia sezonowa sprawność wytworzenia nośnika ciepła z energii dostarczonej do granicy bilansowej budynku η _{w,g}	0,91	0,77
Średnia sezonowa sprawność transportu ciepłej wody w obrębie budynku η _{w,d}	0,85	0,85
Średnia sezonowa sprawność akumulacji ciepłej wody w elementach pojemnościowych systemu ciepłej wody η _{w,s}	0,74	0,74

Materiały izolacyjne zastosowane w projekcie

Lp.	Przełoga	Materiał izolacyjny	A [W/mK]	grubość [cm]
1	ściany zewnętrzne gazobeton lub ceramika gr.24 cm ocieplone styropianem gr 15 cm	Styropian przy szczelnym ułożeniu izolacji z przewiązaniem spoin	0.04	15
2	Dach płaski kryty papą ocieplony styropianem gr 25- 30 cm	Styropian przy szczelnym ułożeniu izolacji z przewiązaniem spoin	0.052	25
4	Posadzka izolowana termicznie styropianem gr 10 cm	Styropian przy szczelnym ułożeniu izolacji z przewiązaniem spoin	0.04	12

Podsumowanie parametrów energetycznych

	System zaprojektowany	System alternatywny
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową przez system grzewczy i wentylacyjny do ogrzewania i wentylacji Q _{K,H}	17240,17 [kWh/rok]	20918,07 [kWh/rok]
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową przez system do podgrzania ciepłej wody Q _{K,W}	0,00 [kWh/rok]	0,00 [kWh/rok]
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową przez system oświetlenia wbudowanego Q _{K,L}	0,00 [kWh/rok]	0,00 [kWh/rok]
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową dla budynku Q _K	17240,17 [kWh/rok]	20918,07 [kWh/rok]
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową dla budynku EK (bez chłodzenia i oświetlenia)	63,30 [kWh/m ² rok]	76,81 [kWh/m ² rok]
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową dla budynku EK	63,30 [kWh/m ² rok]	76,81 [kWh/m ² rok]
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię pierwotną dla budynku EP	69,63 [kWh/m ² rok]	84,49 [kWh/m ² rok]
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię pierwotną dla budynku EP wg wymagań WT2014	120,00 [kWh/m ² rok]	120,00 [kWh/m ² rok]

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową na potrzeby ogrzewania i wentylacji Q _{H+W}	14466.14 [kWh/rok]
Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do przygotowania ciepłej wody użytkowej Q _{cwu}	0 [kWh/rok]
Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową na potrzeby chłodzenia Q _c	0 [kWh/rok]
Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową na potrzeby oświetlenia wbudowanego Q _L	0 [kWh/rok]
Całkowite roczne zapotrzebowanie na energię użytkową Q	14466.14 [kWh/rok]

Dostępne nośniki energii

	Współczynnik nakładu	Koszt nośnika [PLN/kWh]
Paliwo/źródło energii: Gaz ziemny	1.1	0.28
Paliwo/źródło energii: Węgiel kamienny	1.1	0.095
Energia elektryczna: Produkcja mieszana *	3	0.65
Energia elektryczna (układy pomocnicze)	3	0.65

Projektowana charakterystyka energetyczna budynku

Roczne koszty eksploatacyjne [PLN/rok]

EP [kWh/m²rok]

